

Ako bohaté UaKPS v Osturni sponzoruje chudobný Penzión Strachan v Ždiari

Existuje tzv. „Zmluva o výpožičke“ z roku 2008 uzatvorená medzi UaKPS v Osturni (v zastúpení Jánom Brejčákom a Jánom Gorelom) a Jaroslavom Strachanom – Penzión Strachan.

Táto zmluva je jednostranne výhodná iba pre Jaroslava Strachana a absolútne nevyhodná pre UaKPS v Osturni. Posúďte sami:

- predmetom tejto „zmluvy o výpožičke“ je výpožička takmer 3.000 m² urbárskych pozemkov v prospech Jaroslava Strachana na výstavbu a prevádzkovanie vodnej nádrže, obslužných stavieb a vodovodnej prípojky k lyžiarskemu vleku a to **BEZPLATNE!!!!**,
- zmluva je uzatvorená na dobu **50 ROKOV**,
- Jaroslav Strachan má prednostné právo na odkúpenie týchto pozemkov nielen počas doby platnosti zmluvy (50 rokov), **ALE AJ PO JEJ UPLYNUTÍ !!!**,
- počas trvania zmluvy má Jaroslav Strachan právo odoberať vodu z vodnej nádrže na zasnežovanie lyžiarskych svahov **BEPLATNE!!!**,
- UKPS je povinné umožniť Jaroslavovi Strachanovi odoberať **bezplatne vodu z tejto nádrže aj po uplynutí tejto zmluvy**,
- ak UaKPS bude brániť Jaroslavovi Strachanovi odoberať vodu z vodnej nádrže počas trvania zmluvy ako aj po jej uplynutí je povinné mu zaplatiť nielen náhradu investícií na výstavbu vodnej nádrže, obslužných stavieb a vodovodnej prípojky, ale aj náhradu **škody vo výške najmenej 5-násobku týchto investícií a to do 60 dní od porušenia zmluvy**,
- takú istú zmluvnú pokutu musí zaplatiť UaKPS v prípade **akéhokoľvek porušenia svojich zmluvných povinností**,
- **JAROSLAVOVI STRACHANOVI NEVYPLYVYJÚ ZO ZMLUVY ŽIADNE POVINNOSTI!!!**

Takže vlastník pozemku požičiava bezplatne druhej strane na 50 rokov nielen pozemok, ale aj bezplatný odber vody a to aj po uplynutí zmluvy, dobrovoľne sa zaviaže aj ďalšími povinnosťami a v prípade ich nesplnenie sa dobrovoľne zaviaže platiť nehorázne pokuty a nedostane za to ani cent. Druhá strana, ktorá je závislá nielen na výpožičke pozemku, ale aj na odbere vody na zasnežovania svojich vlekov, všetko má zadarmo na večné časy, nemá žiadne zmluvné povinnosti a poistila sa aj drastickými zmluvnými pokutami. A má obrovské tržby z prevádzkovania lyžiarskeho vleku.

Viete si predstaviť postavenie studne na vlastnom dvore nejakou inou osobou za takýchto podmienok ???

Niektu niekoho ukážkovo obabral alebo niekto niekoho masťne uplatil. Najhoršie na tom je, že skutočných vlastníkov týchto pozemkov niekto škaredo podviedol.

Otázkou je, či zástupcovia UaKPS mali na uzatvorenie takéhoto paškvilu súhlas od valného zhromaždenia UaKPS, lebo ide o nakladanie s nehnuteľnosťou UaKPS.

Ale to už budú riešiť orgány činné v trestnom konaní.